



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 14 St-1260/2016-41

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Veri Jelenović, u nastavljajući postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza ELEKTROTECHNIK Ing. GUNTER d.o.o. u stečaju Jurdani (Općina Matulji), Mučići 36, MBS: 040125912, dana 30. prosinca 2019.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, zemljišnoknjižni odjel Pula, k.č.br. 865/10 u naravi oranica, površine 1910 m², upisano u zk. ul. br. 3389 Katastarska općina: 324086, Fažana.

Na nekretnini stečajnog dužnika upisani su u zemljišnim knjigama tereti:

- na temelju pravomoćnog rješenja SO Pula od 01. veljače 1990. godine br. UP/I-944-17/90-01/18, uknjiženo je pravo služnosti postavljanja i održavanja kanalizacijskih cijevi na teret k.č.br. 865/10 i k.č.br. 865/20, u korist: KRO "PUT" OOUR "KANALIZACIJA" PULA;
- na temelju Ugovora o pozajmici br. 1-2005 od 09. ožujka 2005. godine, uknjiženo je pravo zalogu, u iznosu od EUR=135.000,00 i ostalih uvjeta iz Ugovora, u korist: ALTENBERGER GÜNTHER, AUSTRIJA, KINOSTR. 231, 5273 UTTENDORF
- na temelju Rješenja Općinskog suda u Puli posl. br. P-893/06 od 19. svibnja 2006. godine, zabilježena je privremena mjera.

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.

III. Stečajni upravitelj dužan je uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskog agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaje u stečajnom postupku, a radi upisa u Očevidnik nekretnina uz naznaku da se prodaju u stečajnom postupku.

IV. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika opisane u točki I. izreke rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, zemljišnoknjižni odjel Pula.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj 14 St-697/2015-6 od 21. ožujka 2016. je otvoren i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom ELEKTROTECHNIK Ing. GUNTER d.o.o. Jurdani (Općina Matulji), Mučići 36. Istim je rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan Ivan Prpić, OIB: 16795120342, Hruševačka ulica 11, Zagreb.

Rješenjem ovog suda posl. br. St-1260/2016-6-19 od 26. studenoga 2014. određeno je zbog naknadno pronađene imovine koja ulazi u stečajnu masu nastavljanje postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza ELEKTROTECHNIK Ing. GUNTER d.o.o. u stečaju Jurdani (Općina Matulji), Mučići 36, MBS: 040125912.

Stečajnu masu dužnika čini nekretnina koja je predmet ove prodaje.

Na nekretnini stečajnog dužnika opisanoj u izreci rješenja postoji razlučno pravo u korist trećih osoba.

Stečajni upravitelj je 27. prosinca 2019. podnio uredan prijedlog da se nekretnina stečajnog dužnika opisana u točki I. izreke rješenja na kojoj postoji razlučno pravo u korist trećih osoba unovči u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini sukladno čl.247. st.1. u vezi s čl.441. st.2. Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje: SZ).

Valjalo je stoga, a na temelju čl.247. st.2. SZ-a, riješiti kao u izreci.

U Rijeci 30. prosinca 2019.

Sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici roku od 8 dana od dana primitka istog. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **17892-9a139**

Kontrolni broj: **09fb6-31963-a9d58**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.